



2013 년 가을

제 1-1 호

주택도시개발부(HUD) 주택 지원을 신청하려고 하십니까?

## 한 번 생각해 보세요… 사기를 저질러 얻을 수 있는 게 있을까요?

### 알고 계셨습니까?

- HUD로부터 주택 지원을 얻기 위해 사기 행위를 할 경우 다음과 같은 처벌을 받을 수 있습니다.
- 거주하고 있는 아파트나 집에서 퇴거 조치
- 초과지급 받은 임대료 보조금 전체 반환
- 최고 \$10,000 의 벌금형
- 최대 5 년의 징역형
- 미래 지원 혜택 수혜 금지
- 주 정부 및 지방 정부로부터 처벌

### 알고 계십니까?

- 거짓이나 허위 정보를 제공했다는 것을 알면서 양식에 서명을 하는 것은 사기 행위입니다.
- 주택 지원 신청서와 수혜 자격 갱신 양식에 기재한 정보의 사실 여부가 확인됩니다.
- 지역 주택국, HUD 또는 감찰관실에서는 제공하신 소득 및 자산 정보를 연방 정부, 주 정부 또는 지방 정부 및 사설 기관에 문의해 확인합니다.
- 거짓 정보를 증명하는 것은 사기 행위입니다.



**그러니 주의하세요!**

## 무엇이든 물어보세요!

신청서나 수혜 자격 갱신 양식에서 이해가 안 되는 부분이 있으면 언제든지 문의하세요. 나중에 후회하는 것보다 미리 주의를 기울이는 것이 현명한 방법입니다.

HUD로부터 주택 지원을 받기 위한 신청 양식과 연간 수혜 자격 갱신 양식을 기재하실 때 질문에 대해 정직하고 정확하게 답을 했는지 꼭 확인하셔야 합니다.

### 아래의 정보를 반드시 기재하셔야 합니다.

- 신청인 자신 또는 다른 가구원이 받는 임금, 복지 급여, 사회 보장 및 재향군인 혜택, 연금, 퇴직금 등을 포함한 모든 소득원과 소득 변경 사항(임금 인상 또는 보너스)
- 자녀 양육비, 부양아동가족부조(AFDC) 복지 급여, 아이를 위한 사회보장급여 등등을 포함해 자녀를 대신해 받는 모든 돈
- 은행계좌, 저축채권, 양도성 예금증서, 증권, 부동산 등등을 포함해 신청인 자신 또는 가구원이 소유하고 있는 모든 자산
- 저축예금 계좌 및 체크 계좌의 이자소득 및 주식 배당금 등등을 포함한 모든 자산소득
- 지난 2년간 전체 가치보다 낮은 가격에 매도한 사업체 또는 자산(주택)
- 성인 또는 어린이, 친척 및 친척이 아닌 사람 등 신청인 자신과 함께 사는 모든 가구원의 이름



## 주택지원 사기를 조심하세요!

- 다른 사람에게 돈을 지불하고 주택 지원 신청서와 수혜자격 갱신 양식을 대신해서 작성하도록 하지 마십시오.
- 대기자 명단에서 순위를 앞당기기 위해 돈을 지불하지 마십시오.
- 임대계약에 적용되지 않는 그 어떤 것에 대해서도 돈을 지불하지 마십시오.
- 지불한 모든 돈에 대한 영수증을 받고, 특히 현금으로 지불한 경우는 반드시 영수증을 받으십시오.
- 임대료 이외에 다른 요금(유지보수 비용, 공과금 또는 수수료 등등)을 지불해야 하는 경우에는 서면으로 작성된 설명서를 받으십시오.

주택도시개발부(HUD) 감찰관실(OIG)은 주택도시개발부의 법률 집행과 감사를 맡고 있으며 HUD가 자금을 지원하는 프로그램에 대한 사기 신고, 자원 낭비 및 부실관리를 조사하는 임무를 맡고 있습니다.

### 사기 신고

심각한 사기 혐의는 아래의 웹페이지를 통해  
지역내 HUD 감찰관실(OIG) 또는 감찰관실 핫라인으로 신고하십시오.

<http://www.hudoig.gov/report-fraud>